

# S | Life

ekspres

مشروع

شقق سكنية



وقف أومس القرنى ترك لليمن السعيد  
YEMEL KARANI TORR-YEMEN VANFI

## التعريف بالمشروع:

المشروع عبارة عن برجين مساحة الأرض الإجمالية 11000م ومساحة البناء 3100 م2 عدد الطوابق في البرجين 13/15.

يسعى الوقف لتملك الطابق الحادي عشر البرج B والذي يحتوي على ثمان شقق سكنية بمساحة 707 م2.

## أهمية موقع المشروع:

يتميز المشروع بوجوده على بعد 100 متر من طريق BASIN EXPRESS الاستراتيجي الذي يربط الطريق السريع TEM والطريق السريع E5 واللذان يشكلان الشريانين الرئيسيين لمدينة إسطنبول الأوربية وهو الطريق الذي يربط بين المطار القديم (أتاتورك) والمطار الجديد فحيثما كنتم يمكنكم الانتقال إلى موقع المشروع بكل سهولة ويسر.

## مميزات المشروع:

• يبعد 400 متر عن محطة مترو İKİTELLİ. ATAKÖY المقرر الانتهاء من انشائه نهاية 2018م.

• تم تصميم المشروع وفقا لمعايير الجودة التركية والأوربية وتم استخدام مواد بناء ذات جودة عالية.

• يقع المشروع في منطقة يني بوسنا وتعتبر من أهم مناطق إسطنبول الأوربية وعلى مقربة من مركز التجارة العالمي ومركز معارض إسطنبول والعديد من المراكز التجارية والجامعات مما يجعل قيمة العقارات بالمنطقة في ارتفاع مستمر.

• يتمتع المشروع بخدمات ترفيهية وأماكن للخدمات العامة فريدة من نوعها حيث تم تخصيص 75% من مساحة أرض المشروع للحدائق والأماكن الترفيهية.



## تفاصيل المشروع: طابق واحد .. ثمان شقق سكنية

# \$ 848.400

البند	التفاصيل	ملاحظات
قيمة الطابق كاملا	\$ 848.400	سعر الصرف 5 ليرة تركية**
قيمة المتر	\$ 1200	707 أمتار
قيمة السهم	\$ 100	8.484 سهم
نسبة العائد على التشغيل	9%	
نسبة العائد على الاستثمار	20%	في حالة بيع المشروع بعد إتمام البناء

\*\*متوسط سعر تحويل الدولار في شهر نوفمبر 2018

مجمع أبراج  
الحياتية

## للتبرع عبر حساباتنا

TL | 00158007305877312  
USD | 001580480162524134  
EUR | 00158048016524139

 **VakıfBank**

TL | TR 020020500009482308400001  
USD | TR 180020500009482308400101  
EUR | TR 880020500009482308400102

 **KUVEYTÜRK**  
SAĞLAM BANKACILIK

## أو عبر زيارتكم لمقر لوقف

ÇOBANÇEŞME MAH. SANAYİ CAD. NO: 44  
NİŞH İSTANBUL B BLOK KAT12 DAİRE NO: 141  
BAHÇELİEVLER/ İSTANBUL

وقف  
الكرام  
الخير  
الخير  
الخير



## المحسن الكريم :

مساهمتك معنا في امتلاك الوقف لهذا المشروع التجاري الوقفي سيكون له مردود كبير في تمويل برامج الوقف التي يعمل من خلالها للإسهام في تنمية اليمن عبر مجموعة من البرامج النوعية لبناء القدرات وتطوير المؤسسات وتوعية المجتمع بثقافة التعايش والمحبة والتعاون في إطار خطة تنمية شاملة تحقق أهداف الوقف لبناء اليمن الجديد اليمن السعيد بعون الله

## للتبرع

عبر موقعنا الإلكتروني

VEYSVAKFI.COM

S|Life  
ekspres

ÇOBANÇEŞME MAH. SANAYİ CAD. NO: 44 NİŞ İSTANBUL  
B BLOK KAT12 DAİRE NO: 141 BAHÇELİEVLER/ İSTANBUL.

+90 505 000 09 45

INFO@VEYSVAKFI.COM

VEYSVAKFI.COM

مَجْمَعَةُ الْوَعَائِيَّاتِ  
الْمَعْنَوِيَّةِ  
الْمَعْنَوِيَّةِ